

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

L.p.	Położenie	Nr działki	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej
1	Orzesze rejon ul. Majowej	495/80 505/80 506/80	7464 789 317	TOM V WYKAZ L.169

1. Opis nieruchomości

Nieruchomości usytuowane w Orzeszu obręb: Gardawice, w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych; teren porośnięty drzewami pochodzącymi z samosiewu, niezagospodarowany, nieogrodzony. Dojazd do nieruchomości pozostaje do uregulowania po stronie dzierżawcy. Nieruchomości stały się własnością Gminy Orzesze na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego NWXV.7510.1.132.2021 z dnia 18.11.2022r., która stała się ostateczna z dniem 05.12.2022r.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

- ZN.3 – tereny zieleni nieurządzonej

Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat z możliwością przedłużenia umowy dzierżawy.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Czynsz dzierżawny zostanie określony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Orzesze. Termin płatności w/w czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Orzesze a Dzierżawcą.

Treść wykazu umieszczono w dniu 16.06.2023 na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, BIP, stronie internetowej. Informację o wywieszeniu wykazu podano w prasie.

Z up. Burmistrza Miasta

mgr inż. Tomasz Szier
Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Konserwatorskiej